



# Lej en stadeplads i Næstved Storcenter

Vi ønsker at Næstved Storcenter er en god oplevelse for vores besøgende. Centeret har mere end 65 detailbutikker indenfor mange forskellige kategorier. Vi har mulighed for, at tilbyde stadepladser til interne butikker såvel som eksterne virksomheder eller foreninger.

Som sydsjællands største shoppingcenter er der naturligvis et bredt kundeflow, hvor I har god mulighed for at komme ud med jeres budskab.

Næstved Storcenter stiller faciliteter til rådighed i form af stadebord og mulighed for strøm.

## **Booking**

Du kan få mere info og booke din stadeplads hos:  
Centerdirektør, Alida Christiansen  
på tlf. 3125 0449 eller  
e-mail [alida.christiansen@cbre.com](mailto:alida.christiansen@cbre.com)

Prisen for stadeleje pr. dag er 2.000 kr.

## **Betingelser**

Se retningslinjer på side 2 og udvalgte stadearealer på side 3.

**Vi ser frem til at modtage jeres booking!**

# RETNINGSLINJER

## for stadelejer i fællesarealer

# NÆSTVED STORCENTER

Velkommen til Næstved Storcenter

For at sikre at aktiviteter/udstillinger forløber tilfredsstillende, skal følgende retningslinjer altid følges:

Alle aktiviteter, udstillinger og stadelejer betegnes i nærværende retningslinjer som "stader".

### Opstilling

1. Et stade er gældende, når der foreligger skriftlig bekræftelse fra centeradministrationen. Heri er start- og sluttidspunkt samt placering anført.
2. Der kan kun lejes stader på torvene. Der kan således ikke deles vareprøver, flyers eller andet ud uden for stadepladsarealet.
3. Stadelejer sørger for at butiksnavn fremstår tydeligt på opbygning af staden. Placering skal altid ske efter anvisning fra NSC.  
Der må ikke forekomme ekstern annoncering på stadepladsen. Max højde på stade: 1,20 meter.
4. Stand og placering skal til enhver tid følge Næstved Kommunes Brandvæsens udstukne direktiver. Flugtsvejsarealer skal til enhver tid friholdes.
5. Der må ved opbygning af stade ikke bores, sættes søm, kramper eller lign. i centerets inventar eller bygninger.
6. El-udtag kan, mod bestilling hos vagten, stilles til rådighed. Ved brug af el udendørs sørger stadelejer selv for ledning, fremføring fra fast udtag til stadeplads samt beskyttelse af denne. Alle ledninger og stik skal være med jord.
7. Brug af åben ild samt maskiner (motorsave, bilmotorer o.lign.), der udvikler ion-gasarter, er ikke tilladt inde i centeret.
8. Rygning/dampning i forb. med stade er forbudt.
9. Stadelejer må ikke benytte dobbeltklæbende materialer til fastgørelse af tæpper el.lign. til gulve.

### Skiltning

10. Skilte i forb. med stade skal være min. i A4-str. og indeholde butiksnavn. Skilte skal altid være trykt eller printet.  
Skilte må ikke bære præg af udsalg, såfremt stadeplads finder sted uden for centerets udsalgsperioder. Derfor må skiltet ikke indeholde farven gul.  
Centeradministrationen forbeholder sig retten til at afvise skilte, som ikke har en rimelig standard i forhold til centeret i øvrigt.

### Biludstilling

11. Ved udstilling af biler skal følgende overholdes: Der må ikke findes brændstof på motorkøretøjerne, elkabler på akkumulatorer skal være demonteret. Tankdæksler skal være aflåste.

12. Gulvet skal beskyttet såfremt bilen står på podie eller andet underlag end centerets klinkegulv.

### Salgsvarer

13. Salgsvarer omlæses ved vareindleveringen og føres igennem centeret ad de anviste veje. Der kan ikke aflæses varer foran centerets hovedindgange.
14. Stadelejer drager selv omsorg for forsikringsmæssig dækning af egne genstande. Eventuelt tyveri, hærværk m.v. på stadet er NSC uvedkommende.
15. Skader på NSCs bygning og/eller inventar, som måtte opstå i forbindelse med stadepladsen, skal erstattes 100 % af stadelejer.
16. Eksterne stadelejere må ikke sælge varer, der er i væsentlig konkurrence med centerets faste butikker. Centeradministrationen forbeholder sig retten til at afgøre tvivlsspørgsmål.

### Oprydning og almindelige regler

17. Stadelejer er selv ansvarlig for, at stadet er ryddet efter brug, samt at borde og andre lånte effekter er rengjorte.
18. For stadelejere gælder, at centerets åbningstider altid skal følges, medmindre andet skriftligt er aftalt.

### Annullerings- og betalingsbetingelser

19. Alle stade-reservationer er bindende og kan af begge parter opsiges skriftligt med min. 3 ugers varsel regnet til førstedagen for lejeperioden.
20. Betalingsbetingelserne er 8 dage fra fakturadato.
21. Annullering indtil 21 dage før: 0 kr.  
Fra 20 dage - 1 dag før: 25 % af lejeprisen.  
Samme dag eller senere: 100 % af lejeprisen.  
Kvittering og bekræftelse skal på førstedagen eller på opfordring fremvises til NSCs vagter.

*Vi ser frem til et godt samarbejde.*

Med venlig hilsen  
**Næstved Storcenter**

# NÆSTVED STORCENTER

Midtertorv



Plantetorvet (ved Bilka Havecenter)



Kurts Torv (udendørs)



# NÆSTVED STORCENTER

